

Koszalińska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom”

75-950 Koszalin

ul. Szymanowskiego 14

tel. (094) 317 03 20

L. dz. 2023/21504/W1

Koszalin 29.11.2023 r.

**Mieszkańcy budynków przy ulicy
4 Marca 2-2c
Karłowicza 5-5g
Moniuszki 6-6e
Nowowiejskiego 10a-10d
Ogińskiego 5-5c
Orla 47
Orla 49
Staffa 1-11
Szymanowskiego 18-18c
Tetmajera 36-58
Tetmajera 34a
Wieniawskiego 1-7
Wieniawskiego 9-15
Zwycięstwa 186
Zwycięstwa 187ab
Koszalin**

Koszalińska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” w Koszalinie informuje, że wodomierze na zimną i ciepłą wodę w Państwa mieszkaniu w najbliższym czasie będą traciły ważność cechy legalizacyjnej i konieczna jest ich wymiana. Z uwagi na występujące na rynku braki materiałów i wynikające z tego braki ciągłości dostaw wodomierzy oraz w trosce o oszczędność Państwa czasu i środków finansowych proponujemy wymianę obu wodomierzy w jednym terminie. Wymianę wodomierzy zlecieliśmy firmie „Techem” – Techniki Pomiarowe Sp. z o.o., ul. Osiedle Lecha 121, 61-298 Poznań.

Spółdzielnia w miesiącu października br. próbowała już wymienić wodomierze w Państwa lokalach, jednak nie we wszystkich lokalach udało się to wykonać. Obecnie realizujemy wymianę wodomierzy w drugim terminie, tj w dniu **06.12.2023 r.** w godzinach **od 9.00 do 17.00**. Szczegółowy harmonogram wymiany wodomierzy w poszczególnych budynkach wraz z telefonami kontaktowymi do osób dokonujących wymiany zamieszczamy w dalszej części pisma.

Chcielibyśmy zaznaczyć, że drugi termin wymiany wodomierzy jest realizowany jeszcze nieodpłatnie. W lokalach, w których nie uda się wymienić wodomierzy ani w pierwszym ani w drugim terminie, będzie możliwość wymiany wodomierzy w trzecim terminie. Trzeci termin jest już terminem dodatkowo płatnym, a dodatkowa odpłatność wynosi 70,00 zł netto.

Koszt wymiany wodomierza wynosi:

- koszt wymiany wodomierza Vario 3 R160, 110mm, wz, wc, ½" – wymiana z przemontowaniem istniejącej nakładki (istniejąca nakładka będzie wykorzystana ponownie):
 - 156,00 zł/szt. netto + 8% VAT = 168,48 zł/szt. brutto (zwrot zdemontowanego wodomierza)
 - 164,00 zł/szt. netto + 8% VAT = 177,12 zł/szt. brutto (pozostawienie wodomierza u lokatora).

2. koszt wymiany wodomierza Vario 3 Radio 4 R160, 110mm, wz, wc, 1/2" (wraz z wymianą nakładki):
 - 218,00 zł/szt. netto + 8% VAT = 235,44 zł/szt. brutto (zwrot zdemontowanego wodomierza),
 - 225,00 zł/szt. netto + 8% VAT = 243,00 zł/szt. brutto (pozostawienie wodomierza u lokatora).

Decyzję o pozostawieniu lub oddaniu wodomierza podejmuje właściciel mieszkania.

Jednocześnie informujemy, że koszt ewentualnych dodatkowych prac związanych z wymianą wodomierzy zleconych i potwierdzonych przez właściciela mieszkania (niezbędnych do wykonania w danym mieszkaniu) wynosi odpowiednio:

1. Wymiana śrubunku – 45,25 zł brutto/szt.,
2. Wymiana zaworu odcinającego DN 15,20 – 135,58 zł brutto/szt.,
3. Wymiana redukcji wodomierzowej – 21,08 zł brutto/szt.,
4. Wymiana przedłużki/kształtki – 21,31 zł brutto/szt.,
5. Wymiana wężyka – 56,11 zł brutto/szt.

Zgodnie z Regulaminem rozliczenia wody - § 8 ust. 2 oraz ze Statutem Spółdzielni Dział VIII §71 ust.1 pkt 1 oraz ust. 2, koszty wymiany wodomierza oraz niezbędnych części dodatkowych na instalacji pokrywa właściciel mieszkania.

Należność za wymianę wodomierzy płatna jest po otrzymaniu faktury z KSM „Nasz Dom” w Koszalinie.

Prosimy o obecność w mieszkaniu.

Szczegółowy harmonogram wymiany wodomierzy.

Adres	Data wymiany	Przedział czasowy	Telefon kontaktowy
4 Marca 2-2c	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	517 443 145
Karłowicza 5-5g	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 365
Moniuszki 6-6e	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	517 443 145
Moniuszki 8-8e	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	517 443 145
Nowowiejskiego 10a-10d	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 365
Ogińskiego 5-5c	06.12.2023 r.	od 12:00 do 17:00	572 772 365
Orla 47	06.12.2023 r.	od 12:00 do 17:00	572 772 309
Orla 49	06.12.2023 r.	od 12:00 do 17:00	572 772 309
Staffa 1-11	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	517 443 145
Szymanowskiego 18-18c	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 309
Tetmajera 36-58	06.12.2023 r.	od 12:00 do 17:00	517 443 145
Tetmajera 34a	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	517 443 145
Wieniawskiego 1-7	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 365
Wieniawskiego 9-15	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 365
Zwycięstwa 186	06.12.2023 r.	od 09:00 do 13:00	572 772 309
Zwycięstwa 187ab	06.12.2023 r.	od 12:00 do 17:00	572 772 365

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Technicznych-Eksploatacyjnych
KSM „NASZ DOM”
[Podpis]
mgr inż. Mirosław Wasilewski