

Uchwała nr 17/2022
Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie z dnia 27.10.2022 r.
w sprawie czasowego dofinansowania remontów nieruchomości w 2022 r.
z scentralizowanego funduszu remontowego.

Na podstawie §52 ust. 1, pkt 12 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

1. W celu usunięcia awarii instalacji gazowej udziela Nieruchomości 110 dodatkowego czasowego dofinansowania w kwocie 210.000 zł dla wykonania przebudowy instalacji gazowej w budynkach przy ul. Wojska Polskiego 5-7-9 i Wyspiańskiego 1-3 w Koszalinie.
2. Tryb spłaty udzielonego nieruchomości czasowego dofinansowania:
 - 2024 rok: spłata w wysokości: 105 000 zł,
 - 2025 rok: spłata w wysokości: 105 000 zł.
3. Od kwoty udzielonego czasowego dofinansowania remontów określonego w ust. 1, pozostałego do spłaty na koniec każdego miesiąca, Nieruchomość wносить będzie do Spółdzielni rekompensatę w wysokości określonej odrębnie przez Radę Nadzorczą.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów:
za uchwałą 9
przeciw uchwale 0
wstrzymujących się 0

.....
Sekretarz Rady Nadzorczej
Lidia Laskowska

.....
Przewodniczący Rady Nadzorczej
Łukasz Kalman

Uzasadnienie

We wrześniu bieżącego roku PGNIG wykonywało prace na przyłączach gazowych w budynkach przy ul. Wojska Polskiego 5-7-9 oraz przy ul. Wyspiańskiego 1-3 należących do nieruchomości 110. Po zakończonych pracach na przyłączach, wykonano główne próby szczelności całej instalacji łącznie w częściach wspólnych i w mieszkaniach. Przeprowadzane próby wykazały nieszczelności i konieczność wykonania napraw co spowodowało, iż w dniu 14.09.2022 r. odcięto dopływ gazu do czasu usunięcia usterek.

Nieruchomość 110 obecnie nie posiada wolnych środków na funduszu remontowym na usunięcie awarii stąd wnioszek o udzielenie pożyczki ze środków funduszu scentralizowanego.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCY
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNYH SIĘGOWY
mgr Barbara Zawisza

PREZES ZARZĄDU
KSM „NASZ DOM”
mgr inż. Wiesław Koziejka