

**Uchwała Nr 12/2022**  
**Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie z dnia 23 czerwca 2022r.**  
**w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie**  
**na okres wrzesień – grudzień 2022 roku**

---

§ 1

Na podstawie § 2 ust. 2 Regulaminu określającego tryb obradowania, podejmowania uchwał oraz organizacji pracy Rady Nadzorczej (tekst jednolity przyjęty uchwałą 76/2018 Zarządu KSM „Nasz Dom” w Koszalinie z dnia 30.10.2018 roku) Rada Nadzorcza uchwała plan pracy na okres wrzesień – grudzień 2022 roku, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

W przypadku zwołania przez Zarząd KSM „Nasz Dom” Walnego Zgromadzenia w terminie wrzesień – grudzień 2022 roku, zgodnie z Art. 90 Ustawy z dnia 31 marca 2020 o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020 poz.374), Rada Nadzorcza przerwie realizację planu pracy przyjętego niniejszą uchwałą w miesiącu poprzedzającym miesiąc zwołania Walnego Zgromadzenia (bądź jego pierwszej części).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 23 czerwca 2022 roku.

Liczba głosów za uchwałą: .....8.....

Liczba głosów przeciw: .....0.....

Liczba wstrzymujących się: .....0.....

.....  
Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej  
Stanisława Piasecka-Pęk

.....  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Łukasz Kalman

## **Plan pracy Rady Nadzorczej na okres od września do grudnia 2022r.**

### **WRZESIEŃ 2022r.**

1. Informacja Zarządu na temat wykonania planu gospodarczego Spółdzielni w I półroczu 2022 r.
2. Uchwalenie regulaminu porządku domowego dla nieruchomości Spółdzielni.
3. Wprowadzenie zmian do regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni.
4. Wolne wnioski i zapytania.

### **PAŹDZIERNIK 2022 r.**

1. Informacja o pracy Zarządu Spółdzielni od czerwca 2022r do 30 września 2022r
2. Informacja Zarządu o działalności społeczno-oświatowej i kulturalnej Klubu KSM Nasz Dom” w 2022r (imprezy okresowe: kolonie, obozy, wycieczki dzieci i dorosłych, imprezy stałe i okolicznościowe).
3. Informacja Zarządu na temat zmian cen usług świadczonych na rzecz Spółdzielni przez podmioty zewnętrzne (przeeglądy okresowe, usługi konserwacyjne, pogotowie instalacyjne itp.) w zestawieniu ze zmianami stawek eksploatacyjnych w nieruchomościach w latach 2019 – 2022.
4. Wolne wnioski i zapytania.

### **LISTOPAD 2022 r.**

1. Spotkanie Rady Nadzorczej i Zarządu z Radami Nieruchomości (ocena współpracy z organami Spółdzielni z punktu widzenia Rad Nieruchomości, w tym ocena przebiegu remontów w nieruchomościach. Oczekiwania i potrzeby remontowe a możliwości finansowe w nieruchomościach).

### **GRUDZIEŃ 2022 r.**

1. Przyjęcie założeń do planu gospodarczego Spółdzielni na 2023 r.
2. Informacja o toczących się postępowaniach sadowych od 1 X 2021r do 30 listopada 2022r. oraz stan wykonania orzeczeń w sprawach przedstawianych Radzie Nadzorczej do 30 września 2021r (sygn. akt, strony, przedmiot sprawy, data i krótka treść orzeczenia, data prawomocności, aktualny stan sprawy).
3. Plan pracy Rady Nadzorczej na I kwartał 2023 rok.
4. Wolne wnioski i pytania.

*Uln*