

Uchwała Nr 11/2022
Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie
z dnia 2 czerwca 2022 roku

w sprawie wniosku Rady Nadzorczej do Zarządu o przymusową sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego przy ul. Reymonta w Koszalinie, w trybie art. 17¹⁰ Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r, tekst jednolity (Dz.U. z 2021 r, poz. 1208) z późniejszymi zmianami w zw. z art. 16 ust. 1 Ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r, tekst jednolity (Dz.U. z 2021 r poz. 1048) z późniejszymi zmianami.

§1

Na podstawie art. 17¹⁰ Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych w zw. z art. 16 ust. 1 Ustawy o własności lokali zwracamy się z wnioskiem do Zarządu Koszalińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” o przeprowadzenie postępowania o przymusową sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w drodze licytacji przez Sąd, przysługującego w Warszawie, położonego w Koszalinie przy ul.

z uwagi na rażące i uporczywe wykroczenie przeciwko obowiązkowi domowemu poprzez niewłaściwe zachowanie, polegające na zaśmiecaniu klatki schodowej, nieporządku w mieszkaniu przejawiającym się rozprzestrzenianiem również na części wspólne budynku robactwa, wydobywającym się z mieszkania odorem, załatwieniem potrzeb fizjologicznych na klatce schodowej, przebywaniem na klatce schodowej w stanie upojenia alkoholowego, hałasem wydobywającym się z mieszkania w godzinach nocnych, zakłócaniem spokoju w ciągu dnia poprzez ciągłe krzyki zamieszkującego lokal Pana za zgodą i wiedzą właściciela lokalu.

§ 2

Upoważnia się Zarząd Koszalińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” do wystąpienia z wnioskiem o przymusową sprzedaż lokalu do Sądu Rejonowego w Koszalinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


§ 3


Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów za uchwałą: 5

Liczba głosów przeciw: 1

Liczba wstrzymujących się: 1


.....
Zastępca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej
Stanisława Piasecka-Pęk


.....
Przewodniczący Rady Nadzorczej
Łukasz Kalman