

Uchwała nr 10/2022
Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie z dnia 5 maja 2022 r.
w sprawie czasowego dofinansowania remontów nieruchomości w 2022 r.

Na podstawie § 52 ust. 1 pkt 12 Statutu Spółdzielni oraz § 3 Regulaminu gospodarowania scentralizowanym funduszem na remonty, po rozpatrzeniu wniosku Rady Nieruchomości 104 o czasowe dofinansowanie remontów nieruchomości, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

1. Udziela Nieruchomości 104 czasowego dofinansowania w kwocie 80.000 zł na remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Broniewskiego 17-19 w Koszalinie (łącznie zadania 102.380,46 zł).
2. Tryb spłaty udzielonego nieruchomości czasowego dofinansowania:
2027 rok: spłata w wysokości: 40 000 zł,
2028 rok: spłata w wysokości: 40 000 zł,
3. Od kwoty udzielonego czasowego dofinansowania remontów określonego w ust. 1, pozostałego do spłaty na koniec każdego miesiąca, Nieruchomość wnosić będzie do Spółdzielni rekompensatę w wysokości określonej odrębnie przez Radę Nadzorczą.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów:
za uchwałą 9
przeciw uchwale 0
wstrzymujących się 0

.....
Sekretarz Rady Nadzorczej
Lidia Laskowska

.....
Przewodniczący Rady Nadzorczej
Łukasz Kalman

Załącznik nr 1 do uchwały nr 10/2022 Rady Nadzorczej z dnia 05.05.2022.

Nieruchomość nr 104

Koszalin, dnia 26-04-2022

**Rada Nadzorcza
KSM „Nasz Dom”
w Koszalinie**

WNIOSEK

o czasowe dofinansowanie ze środków scentralizowanego funduszu na remonty

1. Remonty, których wniosek dotyczy:
 - a) Remont instalacji elektrycznej w częściach wspólnych w budynkach ul. Broniewskiego 17-19
2. Koszt z tytułu realizacji zadania ogółem – 102.380,46 zł
3. Wnioskowana kwota czasowego dofinansowania – 80.000 zł.
4. Przewidywane obniżenie kosztów utrzymania nieruchomości lub inne korzyści albo wpływ realizacji planowanego zadania na poprawę warunków użytkowania lokali – remont instalacji elektrycznej poprawi bezpieczeństwo użytkowania lokali mieszkaniowych
5. Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji zadania: 09.05.2022 r. ÷ 01.08.2022 r.
6. Zobowiązujemy się do zwrotu udzielonego dofinansowania w terminach wyznaczonych przez Radę Nadzorczą, wynikających z założeń wieloletnich planów remontów naszej nieruchomości.

Za Nieruchomość

Liszczak

Opinia Zarządu Spółdzielni

Wniosek Nieruchomości Zarząd Spółdzielni uznaje za w pełni uzasadniony.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
KSM „NASZ DOM”
mgr inż. Andrzej Wasilewski

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Barbara Zawisza

Data i podpisy Zarządu